

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

15 SQUARE F.COUPERIN

77000 MELUN



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

| | | | |
|----------------------|----------------------|----------------|---|
| Nature du bâtiment : | LOGEMENTS COLLECTIFS | Adresse : | 15 SQUARE F.COUPERIN 77000 MELUN |
| Cat. Du bâtiment : | | Bâtiment : | |
| Etage : | | Porte : | |
| Ref Cadastrale : | NC | Propriété de : | OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN |

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

| | | | |
|-----------|--|----------------------------|--|
| Nom : | OPH77 | Documents remis : | |
| Adresse : | 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN | Moyens mis à disposition : | |

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

| | | | |
|-------------------------|--|---|--|
| RAPPORT N° : | 13LBC0001 | Laboratoire d'Analyses : | ITGA |
| Repérage réalisé le : | 02/11/2018 | Adresse laboratoire : | 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX |
| Accompagnateur : | | Numéro d'accréditation : | 1-5967 |
| Par : | Mickaël JULIEN | Organisme d'assurance professionnelle : | AXA France |
| N° certificat : | CPDI 4129 | Adresse assurance : | 313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX |
| Date d'obtention : | 01/01/2017 | N° de contrat d'assurance : | 10063271004 |
| Organisme certificateur | I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE | Date de validité : | 31/12/2018 |

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 08/11/2018

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



Rapport N° : 13LBC0001 02/11/2018

Version : 08/11/2018

2/35

C\ SOMMAIRE

Table des matières

| | |
|---|----|
| A \ INFORMATIONS GENERALES | 2 |
| A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT | 2 |
| A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE | 2 |
| A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION..... | 2 |
| B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR | 2 |
| C \ SOMMAIRE | 3 |
| D \ CONCLUSIONS | 4 |
| E \ PROGRAMME DE REPERAGE | 6 |
| F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE | 8 |
| G \ RAPPORTS PRECEDENTS..... | 8 |
| H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE | 9 |
| ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES..... | 22 |
| ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES..... | 29 |
| ATTESTATION(S)..... | 32 |
| CERTIFICAT DE COMPETENCES | 33 |

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESRIPTIF LABORATOIRE | REPERAGE | Echantillon | METHODE | ETAT | RESULTAT |
|---------|-------|-------------------------|--|----------|---------------|------------------|----------|------------------------------|
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | Mur A | 13LBC0001P002 | RESULTAT ANALYSE | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | Mur A | 13LBC0001P002 | ZSO | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | Mur C | 13LBC0001P002 | ZSO | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | REPERAGE | Echantillon | METHODE | ETAT | RESULTAT |
|---------|-------|-------------------------|--|----------|---------------|---------|----------|------------------------------|
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | Mur E | 13LBC0001P002 | ZSO | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | Mur F | 13LBC0001P002 | ZSO | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | Mur G | 13LBC0001P002 | ZSO | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | REPERAGE | Echantillon | METHODE | ETAT | RESULTAT |
|---------|-------|-------------------------|--|----------|---------------|---------|----------|------------------------------|
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | Mur H | 13LBC0001P002 | ZSO | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |

JP : Jugement Personnel, ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

| PIECE | ETAGE | STATUT DE VISITE |
|-------|-------|------------------|
| NEANT | | |

Liste des éléments non inspectés et justification

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | REPERAGE | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------|----------|
| NEANT | | | | |

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|-------------------|-----------------------|----------|----------|----------|-----------------|-------------------------|
| | LOGEMENTS COLLECTIFS | | Selon BT | | | |

| OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 | | PAGEN° 1 |
|---|---|---|
| NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE VAL DE SEINE 10 Avenue Charles Péguy 77000 MELUN Tél : 01.64.14.11.11 Fax : 01.64.14.14.94 Siret : 27770001900015 | | BON DE TRAVAUX 2018 26232 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144 |
| Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4473 1 Provenance Objet HONORAIRES | SERVICE V.SEINE Techniciens ÉMETTEUR BLEDE CYNTHIA | |
| LOCALISATION Programme 13 MELUN - MONTAIGU Tranche 2 Ensemble G000 Escalier BC Étage 00 Logement 1 Module 13LBC0001 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN | ADRESSE 15 SQUARE F. COUPERIN 77000 MELUN | |

DÉLAI D'EXÉCUTION 3 JOURS **PÉRIODE DU** 29-10-2018 **AU** 31-10-2018

| ARTICLE | DESIGNATION | QUANTITÉ | PRIX UNITAIRE H.T. | TOTAL H.T. |
|-----------------------------|--|----------|--------------------|------------|
| AMI45 | REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| AMI73 | D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS CONTACTER GARDIEN 06 85 40 92 27 | 8,00 | 48,00 | 384,00 |
| TOTAL H.T. | | | | 389,00 |
| H.T. ACTUALISE | | | | |
| COEFFICIENT REGIONAL | | | | |
| RABAIS | | | | |
| TOTAL H.T. | | | | |
| T.V.A. | 20,00 % | | | 77,80 |
| TOTAL T.T.C. | | | | 466,80 |

29-10-2018 - BLANCHIMENT MURS DEGAGEMENT, SALLE DE BAIN,
 - BLANCHIMENT MURS ET SOL CUISINE
 - REMPLACEMENT BAC A DOUCHE ET FAIENCE,
 - REMPLACEMENT SOL LOGGIA

| AFFECTATION BUDGÉTAIRE | | CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : ENTLOG | | | MONTANT T.T.C. |
|------------------------|----------|------------------------------------|------------------------------|--|----------------|
| CODE BUDGET | RUBRIQUE | INSTANCES | LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE | | |
| 1 HONAMIA | A760 | VLS | SVLA HONORAIRES DIAG AMIANTE | | 466,80 |

| AFFECTATION ANALYTIQUE | | REFFÉRENCES PATRIMOINE | REFFÉRENCES OCCUPANT | MONTANT T.T.C. |
|------------------------|--|------------------------|----------------------|----------------|
| CODE BUDGET | | | | |
| 1 HONAMIA | | 13 2 G000 BC 13LBC0001 | L 9000335 | 466,80 |

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2018 26232

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

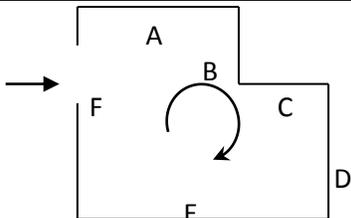
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

| PIECE | ETAGE | JUSTIFICATION | VISITE | TRAVAUX |
|----------------|-------|---------------|--------|-----------|
| Entrée | | | OUI | CONCERNEE |
| Cuisine | | | OUI | CONCERNEE |
| Placard 1 | | | OUI | CONCERNEE |
| Couloir | | | OUI | CONCERNEE |
| Salle de bains | | | OUI | CONCERNEE |
| Loggia | | | OUI | CONCERNEE |
| WC | | | OUI | CONCERNEE |
| Chambre 3 | | | OUI | CONCERNEE |
| Placard 4 | | | OUI | CONCERNEE |
| Placard 3 | | | OUI | CONCERNEE |
| Séjour | | | OUI | CONCERNEE |
| Placard 2 | | | OUI | CONCERNEE |
| Chambre 1 | | | OUI | CONCERNEE |
| Chambre 2 | | | OUI | CONCERNEE |
| Placard | | | OUI | CONCERNEE |

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

| PIECE | MUR1 | MUR2 | MUR3 | MUR4 | PLANCHER BAS | PLANCHER HAUT | PORTES | FENETRE1 | FENETRE2 |
|----------------|------------------|------------------|------|------|--------------|---------------|------------|----------|----------|
| Entrée | Plaque de plâtre | Béton | | | Sol souple | Enduit | METALLIQUE | | |
| Cuisine | Béton | Plaque de plâtre | | | Sol souple | Enduit | BOIS | PVC | |
| Placard 1 | Béton | Plaque de plâtre | | | Sol souple | Enduit | | | |
| Couloir | Plaque de plâtre | Béton | | | Sol souple | Enduit | BOIS | | |
| Salle de bains | Béton | Plaque de plâtre | | | Sol souple | Enduit | BOIS | | |
| Loggia | Béton | | | | Aucun | Enduit | BOIS | PVC | |
| WC | Béton | Plaque de plâtre | | | Sol souple | Enduit | BOIS | | |
| Chambre 3 | Béton | Plaque de plâtre | | | Sol souple | Enduit | BOIS | | |

| PIECE | MUR1 | MUR2 | MUR3 | MUR4 | PLANCHER BAS | PLANCHER HAUT | PORTES | FENETRE1 | FENETRE2 |
|-----------|------------------|------------------|------|------|--------------|---------------|--------|----------|----------|
| Placard 4 | Plaque de plâtre | Béton | | | Sol souple | Enduit | BOIS | | |
| Placard 3 | Plaque de plâtre | | | | Sol souple | Enduit | BOIS | | |
| Séjour | Plaque de plâtre | Béton | | | Sol souple | Enduit | BOIS | PVC | |
| Placard 2 | Plaque de plâtre | Béton | | | Sol souple | Enduit | BOIS | | |
| Chambre 1 | Béton | Plaque de plâtre | | | Sol souple | Enduit | BOIS | | |
| Chambre 2 | Plaque de plâtre | Béton | | | Sol souple | Enduit | BOIS | | |
| Placard | Plaque de plâtre | Béton | | | Sol souple | Enduit | BOIS | | |

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|---------|-------|-------------------------|--|---------------|----------|----------|------------------------------|---------|
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | 13LBC0001P002 | Mur A | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|---------|-------|-------------------------|--|---------------|----------|----------|------------------------------|---------|
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | 13LBC0001P002 | Mur C | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) | ZSO |
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | 13LBC0001P002 | Mur E | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) | ZSO |
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | 13LBC0001P002 | Mur F | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|---------|-------|-------------------------|--|---------------|----------|----------|------------------------------|---------|
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | 13LBC0001P002 | Mur G | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) | ZSO |
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | 13LBC0001P002 | Mur H | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) | ZSO |

JP : Jugement Personnel, ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT |
|---------|-------|-------------------------|--|---------------|----------|----------|------------------------------|
| Couloir | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | 13LBC0001P002 | Mur A | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |

JP : Jugement Personnel, ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-------|-------|----------|------------------------|-------------|----------|------|----------|---------|
|-------|-------|----------|------------------------|-------------|----------|------|----------|---------|

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|---------|-------|-------------------|---|---------------|----------|-----------------------|---------------------|------------------|
| Couloir | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en faible quantité + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable | 13LBC0001P001 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Couloir | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable | 13LBC0001P003 | Plafond | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Cuisine | | Revêtement souple | Revêtement souple bleu + colle polymère jaune non séparable + matériau souple marron non séparable + matériau compact beige + peinture non séparable + colle grise non séparable + joint cassant gris non séparable + matériau beige hétérogène | 13LBC0001P004 | Sol | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Cuisine | | Colle plinthe | Colle beige + peintures multiples avec poussières non séparable + matériau plâtreux blanc non séparable + carton non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 13LBC0001P005 | Mur D | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-------|-------------------------|---|---------------|----------|-----------------------|---------------------|------------------|
| Cuisine | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples avec poussières non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 13LBC0001P006 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Salle de bains | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + papier en faible quantité non séparable | 13LBC0001P007 | Mur E | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Salle de bains | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable | 13LBC0001P008 | Plafond | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Salle de bains | | Colle faïence | Colle beige + carrelage | 13LBC0001P009 | Mur D | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Couloir | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable | 13LBC0001P003 | Plafond | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-------|-------------------|---|---------------|----------|-----------------------|---------------------|---------|
| Cuisine | | Revêtement souple | Revêtement souple bleu + colle polymère jaune non séparable + matériau souple marron non séparable + matériau compact beige + peinture non séparable + colle grise non séparable + joint cassant gris non séparable + matériau beige hétérogène | 13LBC0001P004 | Sol | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZSO |
| Cuisine | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable | 13LBC0001P008 | Plafond | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZSO |
| Salle de bains | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable | 13LBC0001P008 | Plafond | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZSO |
| Couloir | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en faible quantité + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable | 13LBC0001P001 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Couloir | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en faible quantité + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable | 13LBC0001P001 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|---------|-------|--------------|---|---------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Cuisine | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples avec poussières non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 13LBC0001P006 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Cuisine | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples avec poussières non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 13LBC0001P006 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Cuisine | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples avec poussières non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 13LBC0001P006 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-------|--------------|---|---------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Salle de bains | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples avec poussières non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 13LBC0001P006 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Salle de bains | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples avec poussières non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 13LBC0001P006 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Salle de bains | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples avec poussières non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 13LBC0001P006 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-------|-------------------------|---|---------------|----------|-----------------------|---------------------|---------|
| Salle de bains | | Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples avec poussières non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 13LBC0001P006 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Cuisine | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + papier en faible quantité non séparable | 13LBC0001P007 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Salle de bains | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + papier en faible quantité non séparable | 13LBC0001P007 | Mur E | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Salle de bains | | Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + papier en faible quantité non séparable | 13LBC0001P007 | Mur F | BON ETAT | Amiante non détecté | ZSO |
| Salle de bains | | Colle faïence | Colle beige + carrelage | 13LBC0001P009 | Mur A | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-------|---------------|-------------------------|---------------|----------|-----------------------|---------------------|---------|
| Salle de bains | | Colle faïence | Colle beige + carrelage | 13LBC0001P009 | Mur B | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZSO |
| Salle de bains | | Colle faïence | Colle beige + carrelage | 13LBC0001P009 | Mur C | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZSO |
| Salle de bains | | Colle faïence | Colle beige + carrelage | 13LBC0001P009 | Mur D | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZSO |

JP : Jugement Personnel, ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

| PRELEVEMENT : 13LBC0001P001 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 13LBC0001 02/11/2018 | Couloir | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit béton | Enduit plâtreux blanc en faible quantité + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable | 02/11/2018 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur B | | Amiante non détecté | |
| EMPLACEMENT | | | |



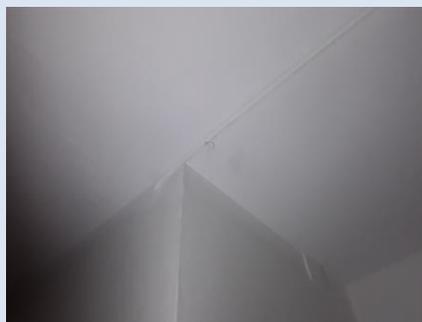
| PRELEVEMENT : 13LBC0001P002 | | | |
|-----------------------------|--|------------------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 13LBC0001 02/11/2018 | Couloir | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | 02/11/2018 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur A | | Amiante détecté (Chrysotile) | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 13LBC0001P003 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 13LBC0001 02/11/2018 | Couloir | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable | 02/11/2018 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Plafond | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 13LBC0001P004 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 13LBC0001 02/11/2018 | Cuisine | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Revêtement souple | Revêtement souple bleu + colle polymère jaune non séparable + matériau souple marron non séparable + matériau compact beige + peinture non séparable + colle grise non séparable + joint cassant gris non séparable + matériau beige hétérogène | 02/11/2018 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Sol | | Amiante non détecté | |
| EMPLACEMENT | | | |



| PRELEVEMENT : 13LBC0001P005 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 13LBC0001 02/11/2018 | Cuisine | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Colle plinthe | Colle beige + peintures multiples avec poussières non séparable + matériau plâtreux blanc non séparable + carton non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 02/11/2018 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur D | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 13LBC0001P006 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 13LBC0001 02/11/2018 | | Cuisine |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples avec poussières non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | 02/11/2018 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur B | | Amiante non détecté | |
| EMPLACEMENT | | | |

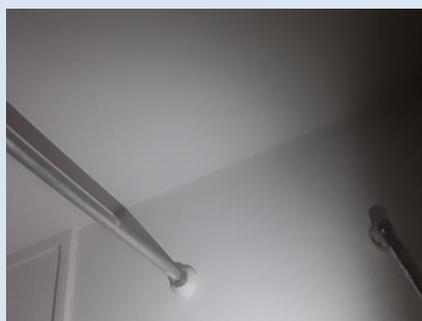


| PRELEVEMENT : 13LBC0001P007 | | | |
|-----------------------------|--|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 13LBC0001 02/11/2018 | | Salle de bains |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit plaque de plâtre | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + papier en faible quantité non séparable | 02/11/2018 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur E | | Amiante non détecté | |
| EMPLACEMENT | | | |



| PRELEVEMENT : 13LBC0001P008 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 13LBC0001 02/11/2018 | Salle de bains | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit béton | Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable | 02/11/2018 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Plafond | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 13LBC0001P009 | | | |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 13LBC0001 02/11/2018 | Salle de bains | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Colle faïence | Colle beige + carrelage | 02/11/2018 | JULIEN Mickaël |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur D | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-114942 EN DATE DU 07/11/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

| | |
|---|---|
| Client : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI | Réf. Commande ITGA : IT0718-114942 Réf. Commande Client : 13LBC0001-01 |
|---|---|

Prélevement(s) : Reçu au laboratoire le : 05/11/2018

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|---|---|------------------------|----------------|--|
| Réf dossier client : 13LBC0001-01 - 15 SQUARE F.COUPERIN 77000 MELUN | | | | Réf échantillon ITGA : IT071811-6627 |
| Réf échantillon client : 13LBC0001P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Couloir Mur B Enduit béton | | | | Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en faible quantité / Peintures multiples / Toile fibreuse blanche |
| * Enduit plâtreux blanc en faible quantité + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable | META (1) | 2 | 07/11/2018 | Amiante non détecté / - |

Validé par : Flavien HOUIS - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 06

Page 1/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-114942 EN DATE DU 07/11/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|---|--|---|----------------|---|
| Réf dossier client : 13LBC0001-01 - 15 SQUARE F.COUPERIN 77000 MELUN Réf échantillon client : 13LBC0001P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Couloir Mur A Enduit plaque de plâtre | | Réf échantillon ITGA : IT071811-6628 Description ITGA : Enduit plâtreux beige / Peintures multiples / Papier / Toile fibreuse blanche / Matériau gris en faible quantité | | |
| » Enduit plâtreux beige + peintures multiples non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité | META (1) | 1 | 07/11/2018 | Présence de fibres d'amiante / Chrysotile |
| Réf dossier client : 13LBC0001-01 - 15 SQUARE F.COUPERIN 77000 MELUN Réf échantillon client : 13LBC0001P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Couloir Plafond Enduit béton | | Réf échantillon ITGA : IT071811-6629 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc / Peintures multiples | | |
| » Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable | META (1) | 1 | 07/11/2018 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 13LBC0001-01 - 15 SQUARE F.COUPERIN 77000 MELUN Réf échantillon client : 13LBC0001P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sol Revêtement souple | | Réf échantillon ITGA : IT071811-6630 Description ITGA : Revêtement souple bleu / Colle polymère jaune / Matériau souple marron / Matériau compact beige / Peinture / Colle grise / Joint cassant gris / Matériau beige hétérogène | | |
| » Revêtement souple bleu + colle polymère jaune non séparable + matériau souple marron non séparable + matériau compact beige + peinture non séparable + colle grise non séparable + joint cassant gris non séparable + matériau beige hétérogène | META (1) | 1 | 07/11/2018 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 13LBC0001-01 - 15 SQUARE F.COUPERIN 77000 MELUN Réf échantillon client : 13LBC0001P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur D Colle plinthe | | Réf échantillon ITGA : IT071811-6631 Description ITGA : Colle beige / Peintures multiples avec poussières / Matériau plâtreux blanc / Carton / Matériau gris en faible quantité en vrac | | |
| » Colle beige + peintures multiples avec poussières non séparable + matériau plâtreux blanc non séparable + carton non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | META (1) | 1 | 07/11/2018 | Amiante non détecté / - |

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale : ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 06

Page 2/3

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-114942 EN DATE DU 07/11/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|--|--|---------------------------|-------------------|--|
| Réf dossier client : 13LBC0001-01 - 15 SQUARE F.COUPERIN 77000 MELUN Réf échantillon client : 13LBC0001P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur B Enduit béton | | | | Réf échantillon ITGA : IT071811-6632 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc / Peintures multiples avec poussières / Toile fibreuse blanche / Matériau gris en faible quantité en vrac |
| * Enduit plâtreux blanc + peintures multiples avec poussières non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable | META (1) | 1 | 07/11/2018 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 13LBC0001-01 - 15 SQUARE F.COUPERIN 77000 MELUN Réf échantillon client : 13LBC0001P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur E Enduit plaque de plâtre | | | | Réf échantillon ITGA : IT071811-6633 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc / Peintures multiples / Toile fibreuse blanche / Papier en faible quantité |
| * Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + papier en faible quantité non séparable | META (1) | 2 | 07/11/2018 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 13LBC0001-01 - 15 SQUARE F.COUPERIN 77000 MELUN Réf échantillon client : 13LBC0001P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit béton | | | | Réf échantillon ITGA : IT071811-6634 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc / Peintures multiples |
| * Enduit plâtreux blanc + peintures multiples non séparable | META (1) | 1 | 07/11/2018 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 13LBC0001-01 - 15 SQUARE F.COUPERIN 77000 MELUN Réf échantillon client : 13LBC0001P009 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur D Colle faïence | | | | Réf échantillon ITGA : IT071811-6635 Description ITGA : Colle beige / Carrelage |
| * Colle beige + carrelage | META (1) | 1 | 07/11/2018 | Amiante non détecté / - |

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale : ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 06

Page 3/3

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2018.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES MISSIONS REALISEES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

- ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
- DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIMITIVES
- CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
- CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
- REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
- REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
- DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
- CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
- DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
- RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
- ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
- ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
- INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)
- MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
- CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
- ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
- DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
- DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
- ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
- DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
- DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
- ETAT DES LIEUX LOCATIFS
- DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
- CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
- DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
- INFILTROMETRIE- MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
- THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
- DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
- DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
- DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
- DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
- DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
- EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
- ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère. Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code. L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation. A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

VD ASSOCIES
81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC
UNE RECHAUFFE 22 20105 561

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI 4129 Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur JULIEN Mckael

Est certifié(a) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics Immobiliers pour les missions suivantes :

| | |
|-----------------------------|--|
| Amiante sans mention | Amiante Sans Mention* Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021 |
| DPE individuel | Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021 |
| Electricité | Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021 |
| Gaz | Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022 |
| Plomb | Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021 |

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.





I.Cert
Institut de Certification

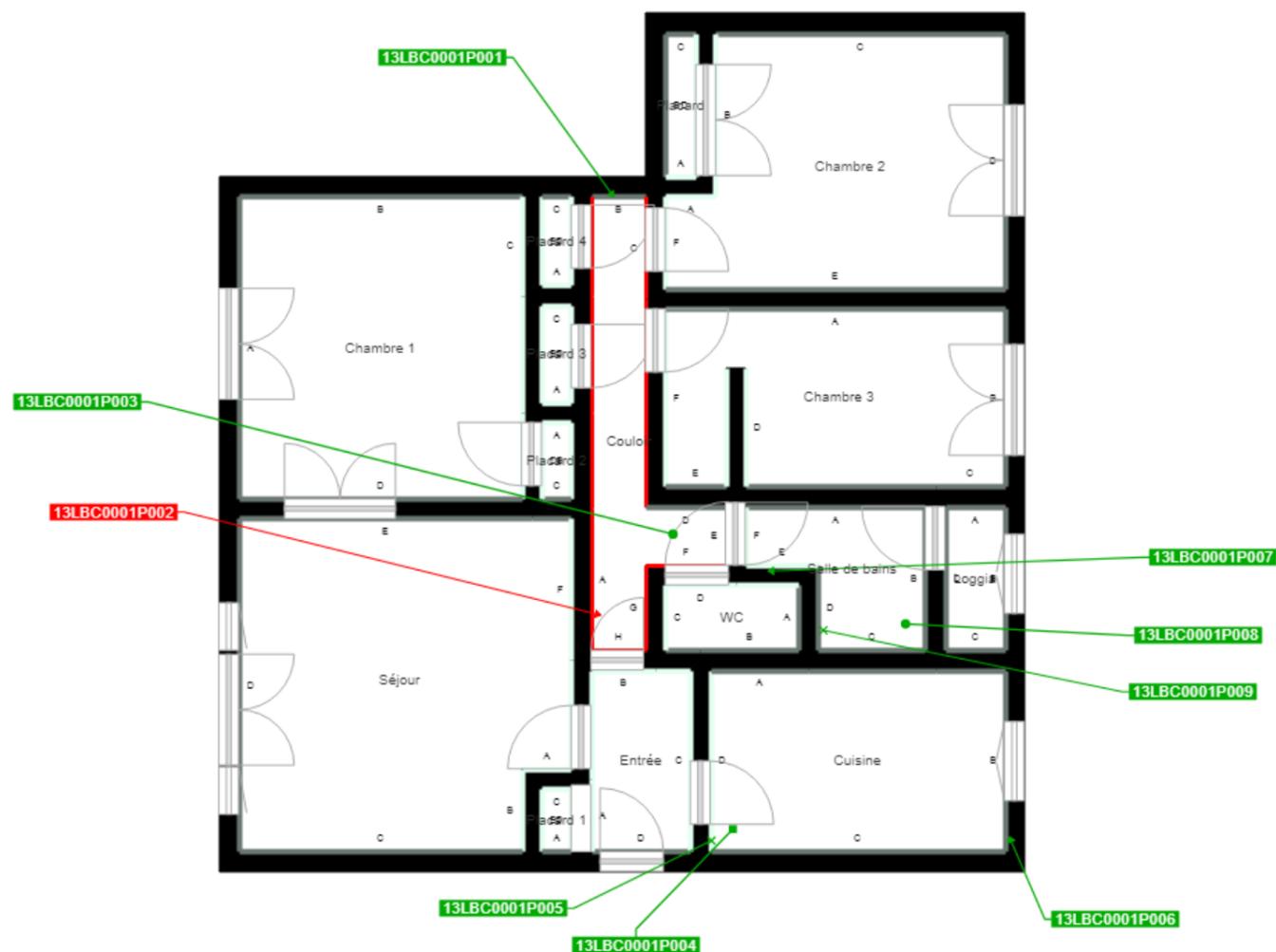
Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



COFRAC
ACCREDITATION
N° 4402
LABORATOIRES
DE RESSOURCES
HUMANES EN I.Cert

CPE DI DR 11 rev12



| | |
|--|--|
| | Cloisons Plaques de plâtre |
| | Murs Bois |
| | Murs Brique |
| | Murs périphériques / Plaques de plâtre |
| | Murs carreaux de plâtre |
| | Murs Béton / Enduit |
| | Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre |
| | Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) |
| | Torchis |
| | Murs Amiantés |
| | Murs Brique / Enduit |
| | Murs Brique plâtrière |
| | Murs Pierre |

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- Autres types de prélèvements amiantés
- Autres types de prélèvements non amiantés
- Sol amianté
- Plafond amianté
- Sol et Plafond amiantés

